



Información sobre el avalista

Proyecto Costa Quebrada –
Santander



✓ **Denominación social**
Mountain View Real Estate SL.

✓ **Descripción de la sociedad y del plan de actividades**

Gestión de proyectos sobre bienes muebles e inmuebles, así como la prestación de todo tipo de servicios relacionados con la promoción y comercialización de bienes inmuebles. Código de Actividades Económicas (CNAE) principal 6832.

✓ **Número de Identificación Fiscal del emisor**
B01503622

✓ **Dirección dominio internet**
<https://mure.es/>

✓ **Domicilio social**
Calle General Álava, 28 Bajo. - 01005, VITORIA-GASTEIZ (ALAVA)

✓ **Órgano de Administración**
Andrés Iráculis Garmendia – Administrador Solidario
Fernando Miñón Suso – Administrador Solidario

✓ **Número de empleados**
7 empleados



Información sobre el avalista

Proyecto Costa Quebrada – Santander



Estructura Capital Social

Capital Social – 3.010,00€

Andrés Iráculis Garmendia (50%)
Fernando Miñón Suso (50%)



Descripción de la situación financiera

Estados financieros a 31 de diciembre de 2019

Balance de Situación				
Activo No Corriente	64.555,00 €	Patrimonio Neto		759.146,00 €
		Fondos propios	759.146,00€	
		Pasivo No corriente		0,00 €
		Deudas a largo plazo	0,00 €	
Activo Corriente	4.021.200,00 €	Pasivo corriente		3.326.609,00€
		Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	3.326.609 €	
Total Activo	4.085.755,00 €	Total Pasivo + Patrimonio Neto		4.085.755,00 €

Cuenta de Pérdidas y Ganancias	
Resultado de Explotación	123.752,00 €
Resultado Financieros	-13.560,00 €
Resultado antes de Impuestos	110.192,00 €
Resultado del Ejercicio	110.192,00 €





Información sobre el avalista

Proyecto Costa Quebrada –
Santander



Otra información Societaria y endeudamiento

La Sociedad no está registrada en el Registro de Aceptaciones Impagadas R.A.I

Actualmente no existen apuntes registrados en el fichero ASNEF Empresas a nombre de MOUNTAIN VIEW REAL ESTATE SOCIEDAD LIMITADA.

Los Fondos Propios de MOUNTAIN VIEW REAL ESTATE SL, representan el 16.63% del total de fuentes de financiación de la entidad.

MOUNTAIN VIEW REAL ESTATE SL, obtiene rendimiento como consecuencia de sus recursos propios.

La sociedad tiene un fondo de maniobra positivo, gran parte de la financiación procede de sus capitales permanentes.

La Sociedad que desarrolla el proyecto está al corriente de pago con la AEAT

La Sociedad que desarrolla el proyecto está al corriente de pago con la TGSS

La Informaciones de que disponemos indican que la sociedad no tiene incidencias de pago

No tenemos registrada información sobre reclamación de la Administración Pública, ni demandas judiciales



Proyectos financiados y en desarrollo a través de StockCrowd IN

Ninguno.



CV del Administrador

Información sobre el avalista

Proyecto Costa Quebrada –
Santander

Fernando Miñón Suso



Experiencia

Desde diciembre de 1996 hasta el año 2.003 desempeñe labores de abogacía en un grupo de empresas constructoras promotoras.

A partir del año 2.003 pase a formar parte de diversos consejos de administración como consejero y consejero delegado de dicho grupo.

En diciembre de 2012 cree junto a mi socio una empresa de servicios dedicada al mundo inmobiliario creando diferentes marcas según la actividad, como por ejemplo MVRE para la comercialización de casi todo tipo de activos inmobiliarios y Gestalia como Gestora de Cooperativas.

Educación

Licenciado en Derecho por la Universidad de Navarra en 1996

Postgrado en Project Manager en Edificación y Urbanismo por la Universitat Politècnica de Catalunya organizado por el Colegio de aparejadores y arquitectos técnicos de Barcelona junto con la Fundación Politècnica de Catalunya, 200 horas realizadas desde el 29 de enero al 19 de julio de 1999.

Idiomas

Inglés: Nivel alto hablado y escrito

Euskera: Nivel Medio





Información sobre el avalista

Proyecto Costa Quebrada –
Santander

Andrés Iráculis Garmendia

Experiencia



Durante los meses de Julio, Agosto y Septiembre del verano de 1998, estuve de ayudante de un Aparejador que estaba de Jefe de Obra en 2 obras: una de 24 viviendas en Lakua (Vitoria), y otra de 50 viviendas en la calle Los Herrán (Vitoria); las dos obras eran de nueva edificación y se encontraban en distintas fases de ejecución.

Durante los meses de Julio, Agosto y Septiembre del verano de 1999 estuve en un estudio de Arquitectura en Vitoria con el arquitecto Felipe Sáez de Gordo, realizando las mediciones de dos promociones de viviendas unifamiliares, y de un edificio de 27 viviendas.

Desde Junio 2000 hasta diciembre del 2001 trabajé en Bilbao como inspector de obras en CPV-CEP IBÉRICA, controlando la ejecución de cimentación, estructura, fachadas y estanquidad en cubiertas de cara a la realización de informes para el seguro obligatorio, según la LOE.

Desde Enero 2002 hasta abril 2003 trabajé como Jefe de Obra para una constructora en Madrid, Construcciones Delicias, en una reforma integral de edificio de oficinas para hotel con 11.000m² y 207 habitaciones. La reforma consistía en el derribo de toda la tabiquería, falsos techos e instalaciones, de parte de los forjados, toda la carpintería exterior, tratamiento de fachadas así como su posterior adecuación a Hotel.

Desde Enero 2002 hasta abril 2003 trabajé como Jefe de Obra para una constructora en Madrid, Construcciones Delicias, en una reforma integral de edificio de oficinas para hotel con 11.000m² y 207 habitaciones. La reforma consistía en el derribo de toda la tabiquería, falsos techos e instalaciones, de parte de los forjados, toda la carpintería exterior, tratamiento de fachadas así como su posterior adecuación a Hotel.

Desde Mayo del 2005 hasta la Septiembre 2009 trabajo como Director-Gerente en una empresa de promoción- construcción „Astur Promotora (empresa constituida recientemente, ocupándome de la compra y gestión de suelo, de la coordinación de las distintas fases de trabajo desde que se ofrece un suelo hasta la entrega de la obra a los clientes, así como la coordinación del equipo humano que compone la empresa.

Desde Septiembre de 2009 hasta Diciembre de 2012 trabajo en Vitoria como Gerente en una promotora-constructora básicamente llevando la reestructuración de la empresa, así como la generación de negocio y nuevas líneas de negocio dentro del área inmobiliaria.

En Diciembre de 2012 cree junto a mi socio una empresa de servicios dedicada al mundo inmobiliario creando diferentes marcas según la actividad, como por ejemplo MURE para la comercialización de casi todo tipo de activos inmobiliarios y Gestalia como Gestora de Cooperativas

Educación

Diplomatura de Arquitectura Técnica (Plan **nuevo** del 1997) en la Universidad Alfonso X El Sabio de Villanueva de la Cañada (Madrid). (desde 1997 al 2000).

Grado de Ingeniería de Edificación por la Universidad Europea de Madrid(2009)

Idiomas

Inglés: Nivel C1. Business Higher Certificate by Cambridge

Euskera: Nivel Medio

